



## **Algemene voorwaarden Renotex Breda voor het Schilderwerk door de opdrachtgever**

**1. Opdrachtnemer: Renotex Breda, gevestigd te Breda, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 61550868**

2. Opdrachtgever: de natuurlijke of rechtspersoon die opdracht geeft tot het uitvoeren van stukadoorswerkzaamheden.

3. Werkzaamheden: alle overeengekomen stukadoors pleisterwerk en aanverwante werkzaamheden

### **Artikel 1 – Toepasselijkheid**

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten en werkzaamheden uitgevoerd door Renotex Breda, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

### **Artikel 2 – Controle vooraf door opdrachtgever**

De opdrachtgever is verplicht om vóór aanvang van de werkzaamheden alle te behandelen oppervlakken (zoals muren en plafonds) grondig te controleren op gebreken, beschadigingen, scheuren, vochtplekken of andere onregelmatigheden.

Eventuele gebreken dienen vooraf schriftelijk of telefonisch aan Renotex Breda te worden gemeld.

### **Artikel 3 – Voorbereidende werkzaamheden**

Renotex Breda zal, indien overeengekomen, voorafgaand aan het schilderwerk noodzakelijke herstelwerkzaamheden uitvoeren, zoals het herstellen van krassen, gaten en oneffenheden.

Werkzaamheden die niet vooraf zijn gemeld of overeengekomen, vallen buiten de verantwoordelijkheid van Renotex Breda

### **Artikel 4 – Uitvoering van het werk**

Na uitvoering van de controle en eventuele herstelwerkzaamheden wordt het schilderwerk uitgevoerd conform de overeengekomen opdracht.

### **Artikel 5 – Oplevering en aansprakelijkheid**

Na oplevering van het schilderwerk wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd door de opdrachtgever.

Renotex Breda is na oplevering niet aansprakelijk voor zichtbare of onzichtbare gebreken die redelijkerwijs vóór of tijdens de werkzaamheden geconstateerd hadden kunnen worden.

### **Artikel 6 – Uitsluiting van risico na schilderwerk**

Na afronding van het schilderwerk en oplevering aanvaardt Renotex Breda geen aansprakelijkheid meer voor schade, verkleuringen, scheuren, of andere gebreken die ontstaan na oplevering, ongeacht de oorzaak, tenzij sprake is van aantoonbare grove nalatigheid.

#### **Artikel 7 – Slotbepaling**

Afwijkingen van deze voorwaarden zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.